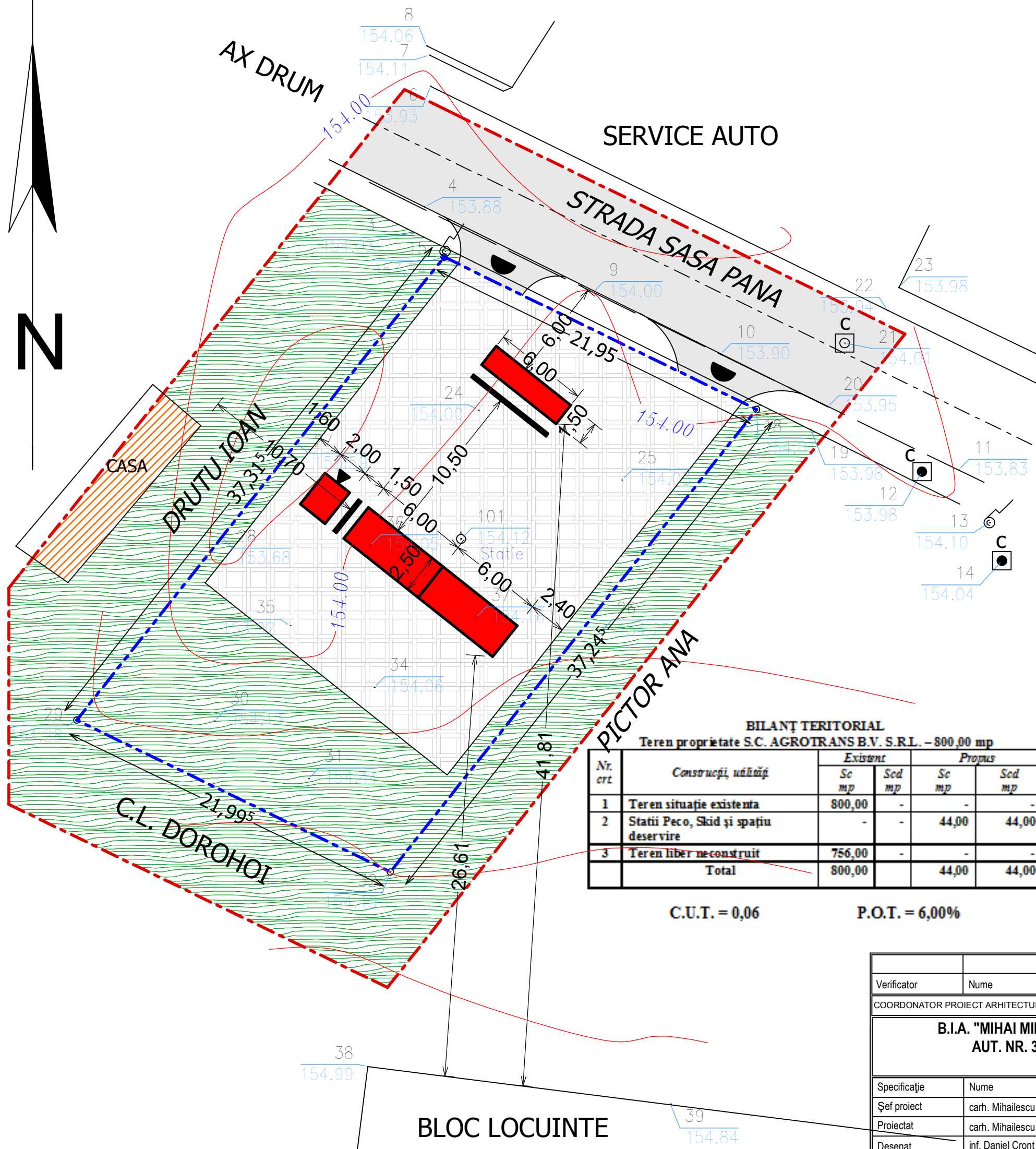


# PLAN URBANISTIC DE DETALIU STRADA LUCEAFARUL, NR. 20 MUNICIPIUL DOROHOI 3. REGLEMENTĂRI URBANISTICE



- **LIMITE**
  - — — — — LIMITĂ PARCELĂ PROPR. S.C. AGROTRANS B.V. S.R.L.
  - — — — — LIMITĂ SUPRAFATA STUDIATA
- **DOMENIU PUBLIC**
  - TROTUARE, ALEI PIETONALE
  - CIRCULAȚIE CAROSABILĂ EXISTENTĂ
- **DOMENIU PRIVAT; PROPRIETATE PRIVATĂ**
  - ▨ CLĂDIRI EXISTENTE MENȚINUTE
- **FUNȚIUNI - EXISTENT MENȚINUT/PROPUȘ**
  - ▨ EXCLUSIV LOCUINȚE
  - AMPLASARE STAȚIE CARBURANTI, SKID ȘI SPAȚIU DESERVIRE - PROPUNERE
- **OBLIGATIVITĂȚI**
  - ▲ ACCESE PROPUȘE
  - △ ACCESE EXISTENTE MENȚINUTE
  - ◐ ACCESE ÎN INCINTĂ
  - ↔ 5,00 ↔ DISTANȚE MINIME SAU MAXIME OBLIGATORII FAȚĂ DE LIMITE ALINIAMENTE, AMPLASAMENTE
  - ↔ 5,00 ↔ DIMENSIUNI OBLIGATORII
  - PLATFORMA DALATA
  - CIRCULAȚIE CAROSABILĂ
  - ▨ SPAȚII VERZI

**BILANȚ TERITORIAL**  
Teren proprietate S.C. AGROTRANS B.V. S.R.L. - 800,00 mp

Nr. crt	Construcții, utilități	Existent		Propus	
		Sc mp	Scd mp	Sc mp	Scd mp
1	Teren situație existentă	800,00	-	-	-
2	Stații Peco, Skid și spațiu deservire	-	-	44,00	44,00
3	Teren liber neconstruit	756,00	-	-	-
<b>Total</b>		<b>800,00</b>		<b>44,00</b>	<b>44,00</b>

C.U.T. = 0,06      P.O.T. = 6,00%

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
COORDONATOR PROIECT ARHITECTURA: carh. Mihailescu Mihai				
<b>B.I.A. "MIHAI MIHĂILESCU" - BOTOȘANI</b> AUT. NR. 310924 - 01 - 07 - 99			Beneficiar: <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI</b>	
Proiectat		Data:		Proiect nr.131/2015
Desenat		Titlu proiect: AMPLASARE STAȚIE CARBURANTI SI SKID STRADA SASA PANA, F.NR. - DOROHOI		Faza P.U.D.
Titlu planșă: <b>REGLEMENTĂRI URBANISTICE</b>				Planșa <b>3</b>