



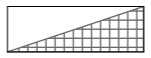



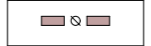




LEGENDA

-  **LIMITA ZONA STUDIATA**
-  **LIMITA PARCELA** 2835.00mp.
ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
-  **CONSTRUCTII EXISTENTE**
-  **CONSTRUCTII PROPUSE**
-  **ALEI SI TROTUARE**
-  **CAROSABIL SI PARCARI**
-  **SPATII VERZI AMENAJATE**
-  **PUNCT COLECTARE GUNOI**
-  **MOBILIER URBAN**
-  **PLANTATII ARBORI**
-  **ACCES PRINCIPALE**

P.O.T. = 22.72% **C.U.T. = 0.116**



Tip 1 - IMOBIL P+1 - EXISTENT IN CURS DE EXECUTIE - REABILITARE
Tip 2 - IMOBIL P+1 - PROPUS SPRE REALIZARE IN ETAPA URMATOARE

BILANT TERITORIAL

	EXISTENT		PROPUSE	
	S. PARCELA	%	S. PARCELA	%
S. PARCELA	2835.00	100.00 %	2835.00	100.00 %
S. CONSTRUCTII EXISTENTE	136.13	4.80 %	136.13	4.80 %
S. CONSTRUCTII PROPUSE	0.00	0.00 %	507.90	17.92 %
S. ALEI SI TROTUARE	63.76	2.25 %	463.25	16.34 %
S. CAROSABIL SI PARCARI	0.00	0.00 %	788.60	27.82 %
S. SPATII VERZI AMENAJATE	2635.11	92.95 %	939.12	33.12 %

Tip	Apartamente / Nivel			Nivele	Apartamente / Bloc			Nr. blocuri	STRUCTURA APARTAMENTE ANSAMBLU			
	1 cam	2 cam	3 cam		1 cam	2 cam	3 cam		1 cam	2 cam	3 cam	
Tip 1	4	0	0	2	7	0	0	1	7	0	0	7
Tip 2	4	0	0	2	8	0	0	2	16	0	0	16

coordonator urbanism: arh. DAN OCTAVIAN BOTEZ

S.C. "CASA CHIRIAC" S.R.L. BOTOSANI R.C.J. J07 / 372 / 1992 - TEL. 0744.700798 sef proiect: c.arh.marcel d.chiriac proiectat: c.arh.marcel d.chiriac procesat: urb. loredana chiriac	beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI DORHOI proiect: " Schimbare destinatie zona unitati industriale si depozite in zona locuinte si functiuni complementare "	1603/2016 faza: P.U.Z.
	scara: 1/500 ian.2016	REGLEMENTARI URBANISTICE