

LEGENDA

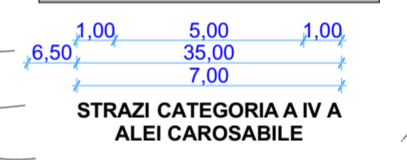
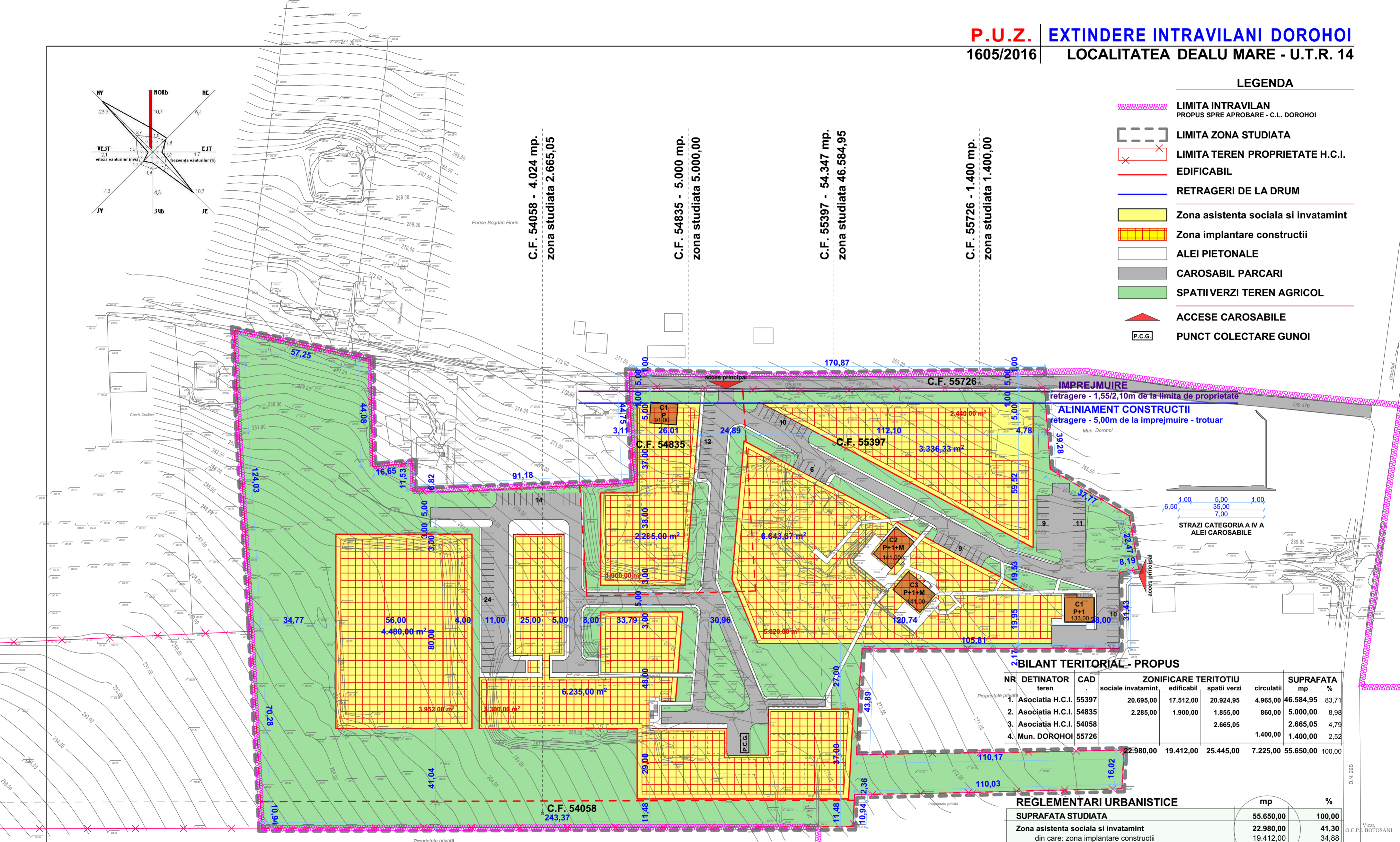
- LIMITA INTRAVILAN
PROPUS SPRE APROBARE - C.L. DORHOI
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN PROPRIETATE H.C.I.
EDIFICABIL
- RETRAGERI DE LA DRUM
- Zona asistenta sociala si invatamint
- Zona implantare constructii
- ALEI PIETONALE
- CAROSABIL PARCARI
- SPATII VERZI TEREN AGRICOL
- ACCESE CAROSABILE
- PUNCT COLECTARE GUNOI

C.F. 54058 - 4.024 mp.
zona studiata 2.665,05

C.F. 54835 - 5.000 mp.
zona studiata 5.000,00

C.F. 55397 - 54.347 mp.
zona studiata 46.584,95

C.F. 55726 - 1.400 mp.
zona studiata 1.400,00



BILANT TERITORIAL - PROPUS

NR	DETINATOR teren	CAD	ZONIFICARE TERITOTIU			SUPRAFATA mp	%
			sociala invatamint	edificabil	spatii verzi		
1.	Asociatia H.C.I. 55397		20.695,00	17.512,00	20.924,95	4.965,00	46.584,95 83,71
2.	Asociatia H.C.I. 54835		2.285,00	1.900,00	1.855,00	860,00	5.000,00 8,98
3.	Asociatia H.C.I. 54058				2.665,05		2.665,05 4,79
4.	Mun. DORHOI	55726				1.400,00	1.400,00 2,52
			22.980,00	19.412,00	25.445,00	7.225,00	55.650,00 100,00

REGLEMENTARI URBANISTICE

	mp	%
SUPRAFATA STUDIATA	55.650,00	100,00
Zona asistenta sociala si invatamint	22.980,00	41,30
din care: zona implantare constructii	19.412,00	34,88
Zona circulatii - drum, parcare, pietonal	7.225,00	12,98
Zona spatii verzi - teren agricol didactic	25.445,00	45,72

P.O.T. maxim = 35,00%
 C.U.T. maxim = 0,700

Nota:
 acceleratia terenului pentru proiectare
 perioada de control (coit)
 valoarea incarcarii de zapada pe sol
 incarcari date de vant, viteza vantului
 presiunea de referinta a vantului
 categoria de importanta
 clasa de importanta si expunere la cutremur
 grupa

a_s = 0,20 g (Cod de proiectare P 100 - 1 / 2013)
0,7 sec. (Cod de proiectare P 100 - 1 / 2006)
S_wK = 2,0 kN/m² (CR1 - 1 - 3 - 2005)
U_{ref} = 41 m/s (IMR = 50 ani, NP - 082 - 04)
q_{ref} = 0,7 kN / m² (IMR = 50 ani, NP - 082 - 04)
C - constructii de importanta normala (H.G. 766 / 1997 Anexa 3)
III - constructii de tip curent (Cod de proiectare P 100 - 1 / 2013)
A4

coordonator urbanism: arh. DAN OCTAVIAN BOTEZ

S.C. "CASA CHIRIAC" S.R.L. BOTOSANI R.C.J. J07 / 372 / 1992 - TEL. 0744.700798 sef proiect: c.arh.marcel d.chiriac proiectat: arh.dan octavian botez c.arh.marcel d.chiriac	beneficiari: FUNDATIA H.C.I. si C.L. MUNICIPIUL DORHOI proiect: EXTINDERE INTRAVILAN MUNICIPIUL DORHOI LOCALITATEA DEALU MARE UTR.14 REGLEMENTARI URBANISTICE scara: 1/1000 iun.2016	1605/2016 faza: P.U.Z.
--	---	------------------------------