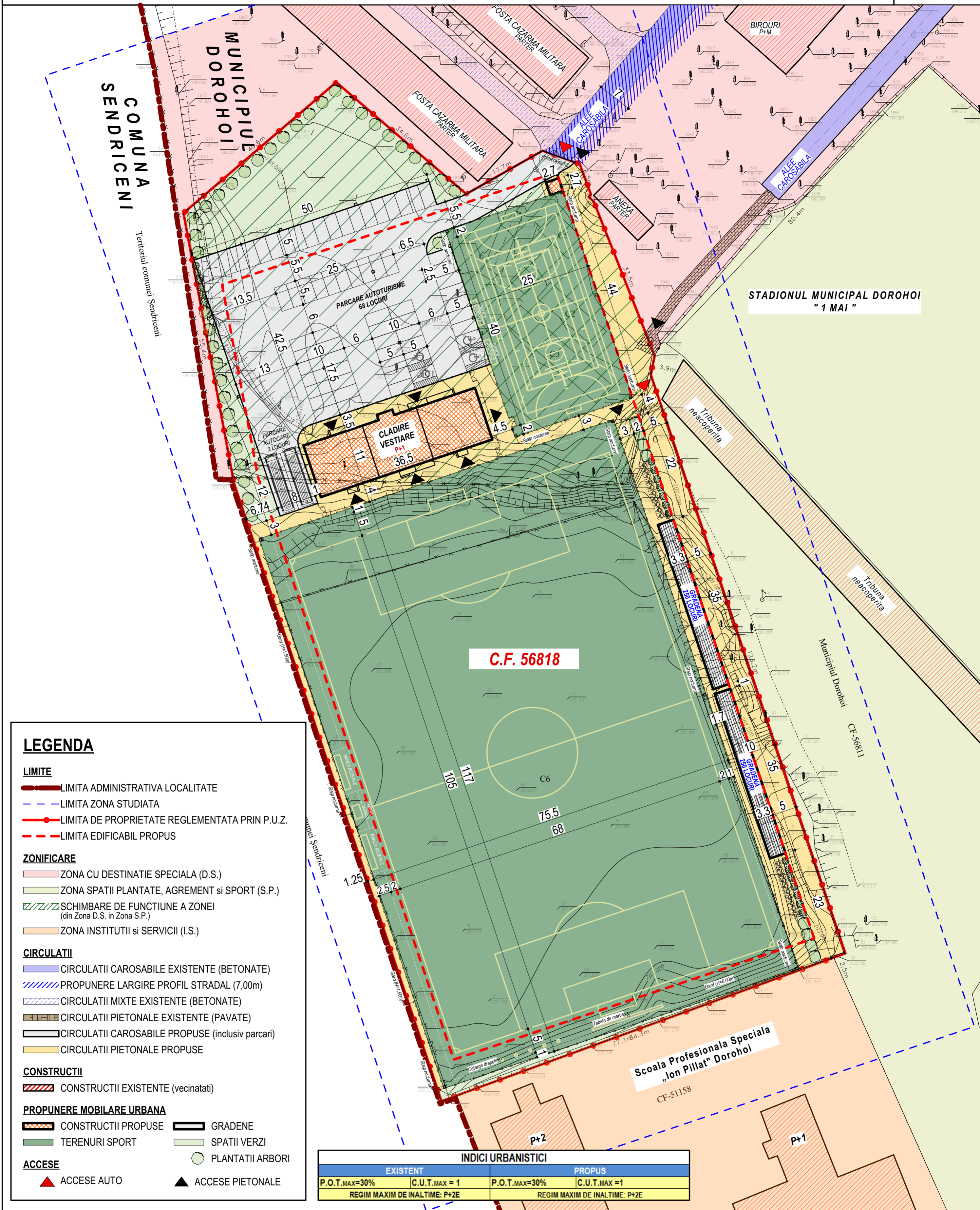
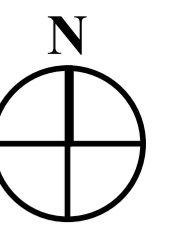


ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL si REGULAMENT DE URBANISM - REALIZARE BAZA SPORTIVA TIP 1

Str. 1 Decembrie, Mun. Dorohoi, Jud. Botosani



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ADMINISTRATIVA LOCALITATE
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE REGLEMENTATA PRIN P.U.Z.
- LIMITA EDIFICABIL PROPOS

ZONIFICARE

- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA (D.S.)
- ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT si SPORT (S.P.)
- SCHIMBARE DE FUNCTIUNE A ZONEI (din Zona D.S. in Zona S.P.)
- ZONA INSTITUTII si SERVICII (I.S.)

CIRCULATII

- CIRCULATII CAROSABILE EXISTENTE (BETONATE)
- PROPUNERE LARGIRE PROFIL STRADAL (7,00m)
- CIRCULATII MIXTE EXISTENTE (BETONATE)
- CIRCULATII PIETONALE EXISTENTE (PAVATE)
- CIRCULATII CAROSABILE PROPUSE (inclusiv parcar)
- CIRCULATII PIETONALE PROPUSE

CONSTRUCTII

- CONSTRUCTII EXISTENTE (vecinatati)

PROPUNERE MOBILARE URBANA

- CONSTRUCTII PROPUSE
- GRADENE
- TERENURI SPORT
- SPATII VERZI
- PLANTATII ARBORI

ACESE

- ACESE AUTO
- ACESE PIETONALE

C.F. 56818

INDICI URBANISTICI			
EXISTENT		PROPOS	
P.O.T.MAX=30%	C.U.T.MAX = 1	P.O.T.MAX=30%	C.U.T.MAX = 1
REGIM MAXIM DE INALTIME: P+2E		REGIM MAXIM DE INALTIME: P+2E	

BILANT TERITORIAL				
SUPRAFATA TEREN=15885 m2				
FUNCTIUNI	EXISTENT		PROPOS	
	Suprafata totala(m2)	Procent din total	Suprafata totala(m2)	Procent din total
Circulatii Carosabile/Parcari	104.12	0.66	2,209.61	13.91
Circulatii Pietonale	-	-	1,814.59	11.42
Constructii Destinatie Speciala	298.00	1.88	-	-
Constructii Agrement si Sport	-	-	643.59	4.05
Terenuri sport	7,763.00	48.87	9,931.45	62.52
Teren viran	7,719.88	48.60	-	-
Spatii verzi amenajate	0	-	1,285.76	8.09
TOTAL	15,885.00	100.00	15,885.00	100.00

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE, Scara:1:500

PROIECTANT GENERAL: S.c. ADIM 2012 S.R.L. Tel/Fax 0230/520965 2012.adim@gmail.com Str. Silitoarei, Nr. 1, Cam. 109, Suceava, 720266 www.AdimArhitectura.ro Facebook: ADIM Arhitectura	Investitor: MUNICIPIUL DORHOI Str. Grigore Ghica, Nr.34, Mun. Dorohoi, Jud. Botosani	Titlu Proiect: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL si REGULAMENT DE URBANISM - REALIZARE BAZA SPORTIVA TIP 1	Număr Proiect: 614/2019
	SCARA: 1:500	Amplasament: Str. 1 Decembrie, Mun. Dorohoi, Jud. Botosani	Faza: P.U.Z.
SPECIFICAŢIE ŞEF PROIECT PROIECTAT COORDONATOR URB. DIRECTOR	NUME Arh. Ionuţ Străjer Arh. Ionuţ Străjer Arh. E. Latis Veronica Ciornei	SEMNĂTURA SCARA: 1:500 Data: 2019	Denumire Planşa: REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE