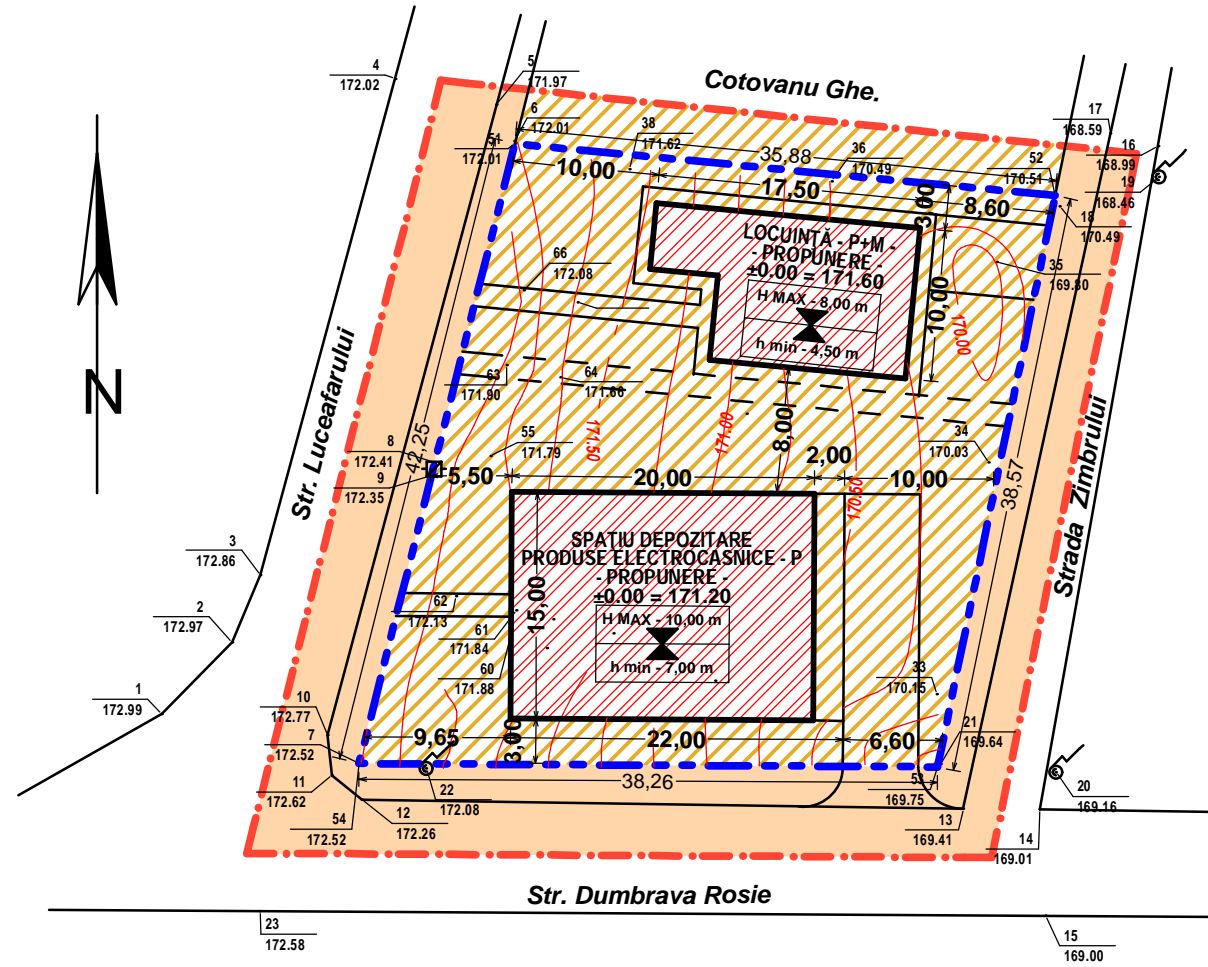


**PLAN URBANISTIC DE DETALIU
STRADA DUMBRAVA ROȘIE NR. 17
MUNICIPIUL DOROHOI
5. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ**

■ **SITUAȚIE EXISTENTĂ**

- - - - - LIMITA ZONEI STUDIATE
- - - - - LIMITĂ PARCELĂ PROPR. S.C. EXIMP IULIANA S.R.L. prin TARADACIUC DORU IULIAN
- PATRIMONIUL MUNICIPIULUI DOROHOI - DOMENIU PUBLIC
- PROPRIETATE PRIVATĂ PERSOANE FIZICE SAU JURIDICE
- TEREN DESTINAT CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M ȘI SPAȚIU DEPOZITARE PRODUSE ELECTROCASNICE



BILANȚ TERITORIAL
Teren proprietate S.C. EXIMP IULIANA S.R.L. = 1460,00 mp

Nr. crt.	Construcții, utilități	Existent		Propus	
		Sc mp	Sed mp	Sc mp	Sed mp
1	Construcția casa P și anexă P	125,46	125,46	-	-
2	Locuință P+M	-	-	149,30	299,60
3	Spațiu depozitare produse electrocasnice	-	-	300,00	300,00
4	Rampă încărcare - descărcare	-	-	30,00	-
5	Platforma dalată	-	-	617,35	-
6	Trotuar și alii circulabile	38,54	-	81,13	-
7	Teren liber neconstruit	1296,00	-	311,22	-
Total		1460,00	-	1460,00	599,60

CUT_{ex} = 0,086 POT_{ex} = 8,591%
CUT_{pr} = 0,411 POT_{pr} = 30,81%

Verificator	Nume	Semnătură	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
COORDONATOR PROIECT ARHITECTURA: carh. Mihailescu Mihai				
S.C. DANIRAZ PROIECT S.R.L. - BOTOȘANI C.U.I. - 18880706			Beneficiar: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI	
			Scara: 1:500	Proiect nr.24/2020
Șef proiect	carh. Mihailescu Mihai		Data: 03.2020	Faza P.U.D.
Proiectat	carh. Mihailescu Mihai			
Desenat	inf. Daniel Cronț			Planșa 5
TITLU PLANȘĂ: OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ				