



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



HOTĂRARE

privind aprobarea dreptului de administrare al Consiliului Local Dorohoi pentru imobilul înscris în CF 56818 - C6, în suprafață de 7763 mp - teren fotbal -antrenament, pentru actualizarea CF nr. 56818, în cadrul proiectului Construire Bază Sportivă TIP 1, municipiul Dorohoi, județul Botoșani

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botosani, întrunit în ședință ordinară în data de 19.12.2019,

Avand în vedere:

- adresa nr. 20382/04.12.2019 a CNI S.A. - Direcția Investiții - Departamentul Sport, Învățământ și Cultură;

- încheierea nr. 38383/12.12.2019 al OCPI Botoșani- BCPI Dorohoi privind respingerea îndreptării de eroare materială, în sensul înscrierii dreptului de administrare și asupra suprafeței de 10179 mp și construcției C6 - teren de fotbal și antrenament

- motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Dorohoi,

- avand în vedere prevederile art. 129(2), alin (6), lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

în temeiul art. 139 alin (3) lit g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ

hotărăște:

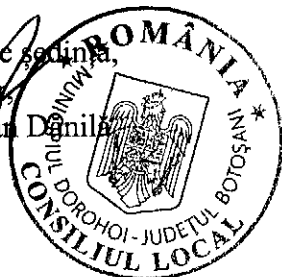
Art. 1. Se aprobă dreptul de administrare al Consiliului Local Dorohoi pentru imobilul înscris în CF 56818-C6, în suprafață de 7763 mp - teren fotbal-antrenament, aparținând domeniului public al municipiului Dorohoi, pentru actualizarea CF nr. 56818, în cadrul proiectului Construire Bază sportivă TIP 1, municipiul Dorohoi, județul Botoșani.

Art.2. Primarul Municipiului Dorohoi, prin compartimentele de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotariri.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituția Prefectului - Judetul Botosani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Serviciilor de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Dorohoi;
- OCPI Botoșani.
- Mass-mediei locale.

Președinte de ședință,
Consilier,
dr. Sorin Ioan Dănilă



Contrasemnează
Secretar General al UAT,
jr. Ciprian Dohotariu

Nr. 279 din 19.12.2019



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

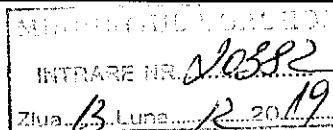
GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

PROIECT



10

HOTĂRARE

privind aprobarea dreptului de administrare al Consiliului Local Dorohoi pentru imobilul înscris în CF 56818 - C6, în suprafață de 7763 mp - teren fotbal -antrenament, pentru actualizarea CF nr. 56818, în cadrul proiectului Construire Bază Sportivă TIP 1, municipiul Dorohoi, județul Botoșani

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, județul Botosani, întrunit în ședință ordinară în data de 19.12.2019,

Avand în vedere:

- adresa nr. 20382/04.12.2019 a CNI S.A. - Direcția Investiții - Departamentul Sport, Învățământ și Cultură;
 - încheierea nr. 38383/12.12.2019 al OCPI Botoșani- BCPI Dorohoi privind respingerea îndreptării de eroare materială, în sensul înscrierii dreptului de administrare și asupra suprafeței de 10179 mp și construcției C6 - teren de fotbal și antrenament
 - motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Dorohoi,
 - avand în vedere prevederile art. 129(2), alin (6), lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- în temeiul art. 139 alin (3) lit g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ

hotărăște:

Art. 1. Se aprobă dreptul de administrare al Consiliului Local Dorohoi pentru imobilul înscris în CF 56818-C6, în suprafață de 7763 mp - teren fotbal-antrenament, aparținând domeniului public al municipiului Dorohoi, pentru actualizarea CF nr. 56818, în cadrul proiectului Construire Bază sportivă TIP 1, municipiul Dorohoi, județul Botoșani.

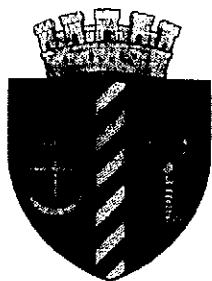
Art.2. Primarul Municipiului Dorohoi, prin compartimentele de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotariri.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituția Prefectului - Judetul Botosani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Serviciilor de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Dorohoi;
- OCPI Botoșani.
- Mass-mediei locale.

Inițiator,
Primar,
ing. Dorin Alexandrescu

Secretar General al UAT,
Secretar,
jr. Ciprian Dohotariu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primaria.dorohoi.com

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primaria@dorohoi.com



ROMÂNIA

Nr. 20382 din 13.12.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

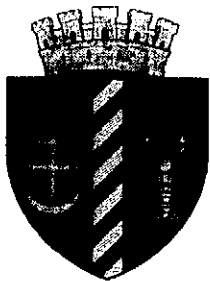
privind aprobarea dreptului de administrare al Consiliului Local Dorohoi pentru imobilul înscris în CF 56818 - C6, în suprafață de 7763 mp - teren fotbal -antrenament, pentru actualizarea CF nr. 56818, în cadrul proiectului Construire Bază Sportivă TIP 1, municipiul Dorohoi, județul Botoșani

Avand în vedere:

- adresa nr. 20382/04.12.2019 a CNI S.A. - Direcția Investiții - Departamentul Sport, Învățământ și Cultură;
- încheierea nr. 38383/12.12.2019 al OCPI Botoșani- BCPI Dorohoi privind respingerea îndreptării de eroare materială, în sensul înscrierii dreptului de administrare și asupra suprafeței de 10179 mp și construcției C6 - teren de fotbal și antrenament,
- CF nr. 56818 - UAT Dorohoi pentru suprafața de 15885 mp;
- act de dezmembrare nr. 615/11.11.2019;
- act de dezmembrare nr. 1935/14.11.2019,
- act de alipire nr. 1935/14.11.2019;

Propun spre aprobare prezentul proiect de hotărare în forma prezentată.

Director,
ing. Corolea-Ungureanu Sava-Daniel



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primaria.dorohoi.com

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primaria@dorohoi.com



Nr. 20382 din 13.12.2019

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea dreptului de administrare al Consiliului Local Dorohoi pentru imobilul înscris în CF 56818 - C6, în suprafață de 7763 mp - teren fotbal -antrenament, pentru actualizarea CF nr. 56818, în cadrul proiectului Construire Bază Sportivă TIP 1, municipiul Dorohoi, județul Botoșani

Avand în vedere:

- adresa nr. 20382/04.12.2019 a CNI S.A. - Direcția Investiții - Departamentul Sport, Învățământ și Cultură;
- încheierea nr. 38383/12.12.2019 al OCPI Botoșani- BCPI Dorohoi privind respingerea îndreptării de eroare materială, în sensul înscrierii dreptului de administrare și asupra suprafeței de 10179 mp și construcției C6 - teren de fotbal și antrenament,
- CF nr. 56818 - UAT Dorohoi pentru suprafața de 15885 mp;
- act de dezmembrare nr. 615/11.11.2019;
- act de dezmembrare nr. 1935/14.11.2019,
- act de alipire nr. 1935/14.11.2019;

Propun spre aprobare prezentul proiect de hotărare în forma prezentată.

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



PRIMARIA DOROHOI <primariadorohoi@primariadorohoi.ro>

observatii extras CF + HCL - Baza sportiva tip 1

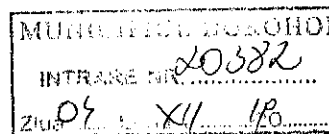
1 mesaj

Tudor Oniciuc | Sport, Învățământ și Cultură <tudor.oniciuc@cni.ro>

Către: "primariadorohoi@primariadorohoi.ro" <primariadorohoi@primariadorohoi.ro>

3 decembrie 2019, 16:36

Buna ziua,



Arhitect Sof
Patrimoniu

In urma analizei Extrasului CF 56818, va transmitem urmatoarele:

-amplasamentul este eligibil pt construire in sensul in care nu prezinta incompatibilitati de natura juridica sau cadastrala. Cu toate acestea, consideram oportun a se realiza o rectificare a cartii funciare in sensul in care in Partea a doua a cartii funciare, sub pozitia B3, s-a transcris dreptul de administrare recunoscut in favoarea Consiliului local Dorohoi asupra terenului in suprafata de 5706 mp (parte din terenul înscris in integralitate in prezenta carte funciara) si asupra constructiilor C1 C2 C3 C4 si C5. (mentionam si faptul ca pt aceasta pozitie activa in extrasul de carte funciara, Rubrica Referinte este incompleta in conditiile in care nu face trimitere si la indicativul A1).

Rectificarea extrasului presupune a se activa in Partea a II a" Proprietari si acte" si pozitia aferenta cartii funciare nr. 56812 prin transcrierea acesteia in mod corespunzator pt diferenta de teren si constructia C6. (in acest mod se asigura un regim juridic complet in ceea ce priveste amplasamentul, atat cu privire la proprietate cat si in ceea ce priveste prerogativa administrarii amplasamentului).

-in conditiile in care pe teren se regasesc o serie de constructii, in vederea edificarii bazei sportive se va analiza necesitatea realizarii unei puneri in evidenta a suprafetei de teren, libera de constructii din totalul inscris in cartea funciara. Eventuala demolare a acestora face ca individualizarea sa fie lipsita de interes.

HCL nr. 242/15.11.2019:

-solicitam rectificarea art 1 alin (2) in conditiile in care beneficiarul isi asuma obligativitatea demolarii constructiilor existente pe amplasament prin raportare la o realitate juridica ce nu beneficiaza de o reglementare in cadrul procedurii de promovare a obiectivelor de investitii in cadrul PNCIPS, respectiv "semnarea unui contract de finantare". Pe cale de consecinta in scopul evitarii unor interpretari confuze se va corecta mentiunea din textul alin (2) obligativitatea demolarii constructiilor aflate pe amplasament realizandu-se anterior incheierii protocolului de predare-primire amplasament (a se vedea modelul de hcl pus la dispozitie de CNI-SA care contine si articolul ce face trimitere la demolaria unor constructii ce se regasesc pe amplasamentele destinate realizarii lucrarilor).

ROG CONFIRMARE DE PRIMIRE !

Cu respect!

Tudor ONICIUC

Supraveghere si Verificare Investitii

DIRECTIA INVESTITII - DEPARTAMENTUL SPORT, INVATAMANT SI CULTURA

E-mail: tudor.oniciuc@cni.ro

Tel: 0722809451

[Handwritten signature]
M. Borolea
[Handwritten signature]



100077538272

Incheiere Nr. 38383 / 12-12-2019



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi

Dosarul nr. 38383 / 12-12-2019

INCHEIERE Nr. 38383**Registrator:** MIHAI POLITIC_ZSOLDI**Asistent:** LILIANA MOISA

Asupra cererii introduse de COROLEA DANIEL PT MUNICIPIUL DOROHOI domiciliat in - privind Rectificare in cartea funciara, in baza:

-Inscris Sub Semnatura Privata nr.35766/14-11-2019 emis de BCPI Dorohoi;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 251P

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere Conform cererii depuse se solicita îndreptarea erorii materiale din cuprinsul CFE 56818 /UAT Dorohoi, cu prilejul incheierii nr. 35766 din 14.11.2019, in sensul inscrierii dreptului de administrare in favoarea Consiliului Local Dorohoi și asupra suprafeței de 10.179 m.p. si construcției C 6 - teren de fotbal.

Potrivit art. 221 al. (2) din Regulamentul de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul 700/2014, "Constituie eroare materială orice inexactitate cuprinsă într-o înscriere în cartea funciara, care nu produce vreun efect substanțial, anume nu afectează existența, întinderea sau opozabilitatea dreptului înscris sau a faptului ori a raportului juridic. Nu constituie eroare materială neconcordanța dintre o înscriere și situația juridică reală dacă, potrivit legii, o asemenea neconcordanță reprezintă caz de rectificare sau modificare a cărții funciare. "

Având în vedere că eroarea nu s-a produs la intabularea dreptului de proprietate întrucât înscrierea s-a făcut în conformitate cu înscrierile anexate documentației cadastrale, cererea de îndreptare nu poate fi admisă. Prin urmare serviciul se incadrează la cod 2.3.1 si se taxează cu 60 lei.

Potrivit art. 29 al. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 , republicată , registratorul admite cererea, dispune intabularea sau inscrierea provizorie prin incheiere, dacă înscrisul (...) f) este însoțit de dovada achitării tarifului de publicitate imobiliară (...).

În drept, nu sunt indeplinite condițiile art. 28 si art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 ,republicată coroborat cu Ordnul nr.16 din 2019 pentru motivele de mai sus, in baza art. 30 din Legea Cadastrului și Publicitatii Imobiliare nr. 7/1996, republicata

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 56818, inscris in cartea funciara 56818 UAT Dorohoi avand proprietarii: MUNICIPIUL DOROHOI in cota de 1/1 de sub B.2;

- se notează respingerea cererii depuse de Corolea Ungureanu Sava Daniel pentru Municipiul Dorohoi, privind îndreptare eroare materială. asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 sub B.4 din cartea funciara 56818 UAT Dorohoi;

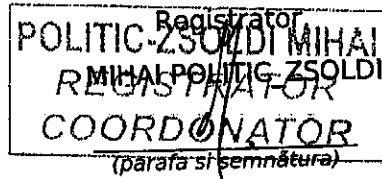
Prezenta se va comunica părților:

COROLEA DANIEL PT MUNICIPIUL DOROHOI

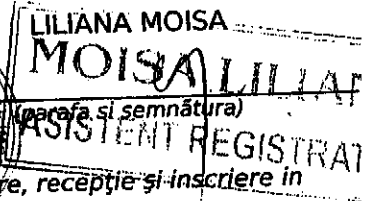
*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

13-12-2019



Asistent Registrator,



*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



100076546486

Incheiere Nr. 35766 / 14-11-2019

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi**

Dosarul nr. 35766 / 14-11-2019

INCHEIERE Nr. 35766**Registrator:** GEORGETA OLIMPIA COSULEANU**Asistent:** ANCA AROȘOAIE

Asupra cererii introduse de PASARE ANDREI-LUCIAN domiciliat în Loc. Dorohoi, Bdul Victoriei, Nr. 30, Bl. B7, Et. 3, Ap. 13, Jud. Botosani privind Dezmembrare/Comasare în cartea funciara, în baza:

-Act Normativ nr.971/05-09-2002 emis de Guvernul Romaniei, însoțita de Anexa 3, act administrativ nr. 33 din 11.03.2010 emis de Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, însoțit de Anexa 3.;

-Act Normativ nr.HG. NR. 61/24-01-2007 emis de Guvernul Romaniei, însoțită de anexă, Hotararea nr. 84 din 26.04.2007 emisa de Consiliul Local Dorohoi, însoțita de lista anexa.;

-Act Notarial nr.1935/14-11-2019 emis de BÎN AMARIE ALEXANDRU;

-Act Administrativ nr.act de dezmembrare nr. 580/23-03-2009 emis de BNP Teodorescu Dorina - Pricop Luiza(incheiere CF nr. 2376 din 25.03.2009);

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 300 lei, cu documentul de plată:

-Chitanța externă nr.463086/14-11-2019 în suma de 240, Chitanța externă nr.463086/14-11-2019 în suma de 60

pentru serviciul având codul 222

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 56814, înscris în cartea funciara 56814 UAT Dorohoi având proprietarii: MUNICIPIUL DOROHOI în cota de 1/1 de sub B.3;

- imobilul cu nr. cadastral 56812, înscris în cartea funciara 56812 UAT Dorohoi având proprietarii: MUNICIPIUL DOROHOI în cota de 1/1 de sub B.2;

- se întabulează dreptul de ADMINISTRARE, asupra suprafeței de 5706 mp din suprafața totală de 15885 mp și asupra construcțiilor C1, C2, C3, C4, C5; asupra A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 în favoarea CONSILIUL LOCAL DOROHOI, sub B.3 din cartea funciara 56818-C1 UAT Dorohoi;

- Se sistează cartea funciara 56814 a imobilului cu numărul cadastral 56814/Dorohoi ca urmare a alipirii acestuia în imobilul 56818/Dorohoi asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 56814 UAT Dorohoi;

- Se sistează cartea funciara 56812 a imobilului cu numărul cadastral 56812/Dorohoi ca urmare a alipirii acestuia în imobilul 56818/Dorohoi asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 56812 UAT Dorohoi;

- Se înființează cf. 56818 a imobilului cu nr. cad. 56818/Dorohoi ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile:

-- nr.cad.56814\cf.56814;

-- nr.cad.56812\cf.56812;

asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56818 UAT Dorohoi;

- se întabulează dreptul de PROPRIETATE mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 în favoarea MUNICIPIUL DOROHOI, domeniu public, sub B.2 din cartea funciara 56818 UAT Dorohoi;

Prezenta se va comunica părților:

AMARIE ALEXANDRU



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56818 Dorohoi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56818	15.885	Imobil partial imprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56818-C1	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Jud. Botosani	S. construita la sol:62 mp; -(magazie) nivel parter, compusă din două încăperi, cu suprafața construită la sol de 62,00 m.p.
A1.2	56818-C2	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Jud. Botosani	S. construita la sol:62 mp; -(magazie) nivel subsol+parter, compusă din trei încăperi, cu suprafața construită la sol de 62,00 m.p., suprafață desfășurată de 85,00 m.p.
A1.3	56818-C3	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Jud. Botosani	S. construita la sol:116 mp; -(magazie) nivel parter, compusă din trei încăperi, cu suprafața construită la sol de 116,00 m.p.
A1.4	56818-C4	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Jud. Botosani	S. construita la sol:16 mp; -(remiza PSI) nivel parter, compusă dintr-o încăpere, cu suprafața construită la sol de 16,00 m.p.
A1.5	56818-C5	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Jud. Botosani	S. construita la sol:42 mp; -(atelier) nivel parter, compusă din două încăperi, cu suprafața construită la sol de 42,00 m.p.
A1.6	56818-C6	Loc. Dorohoi, Str 1decembrie, Nr. FN, Jud. Botosani	S. construita la sol:7763 mp; Teren fotbal - antrenament. Suprafata totala masurata = 7762,50 mp.

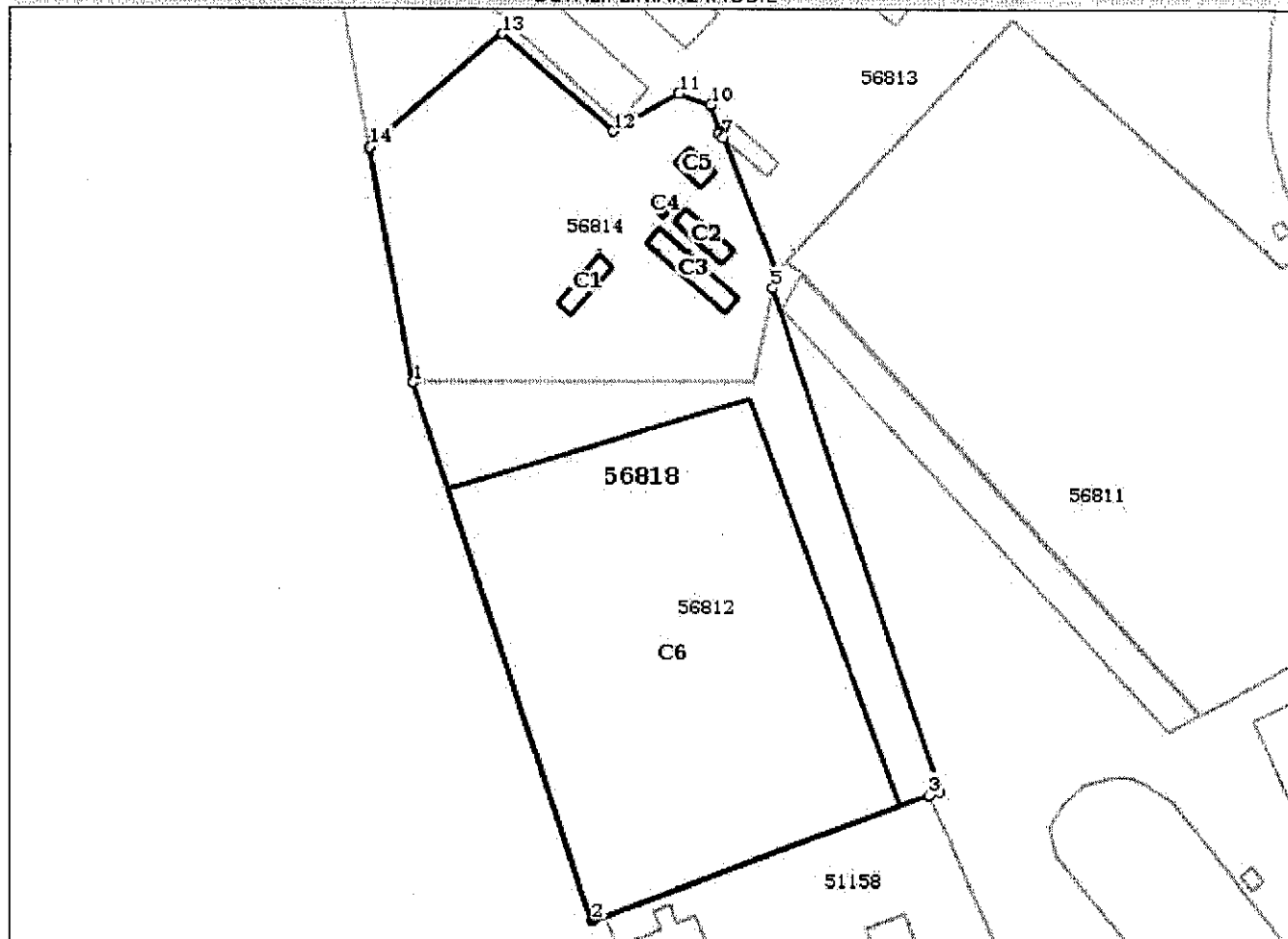
B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35766 / 14/11/2019	
Act Notarial nr. 1935, din 14/11/2019 emis de BIN AMARIE ALEXANDRU;	
B1	A1
Se infiinteaza cf. 56818 a imobilului cu nr. cad. 56818/Dorohoi ca urmare a alpirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.56814\cf.56814; -- nr.cad.56812\cf.56812;	
Act Normativ nr. HG. NR. 61, din 24/01/2007 emis de Guvernul Romaniei, însoțită de anexă, Hotararea nr. 84 din 26.04.2007 emisa de Consiliul Local Dorohoi, insotita de lista anexa.; Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, insotita de Anexa 3 , act administrativ nr. 33 din 11.03.2010 emis de Consiliul Local al Municipiului Dorohoi, insotit de Anexa 3.; Act Administrativ nr. act de dezmembrare nr. 580, din 23/03/2009 emis de BNP Teodorescu Dorina -Pricop Luiza(incheiere CF nr. 2376 din 25.03.2009);	
B2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL DORHOI , CIF:4112945, domeniu public	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56814/Dorohoi, inscrisa prin incheierea nr. 35407 din 11/11/2019; pozitie transcrisa din CF 55790/Dorohoi, inscrisa prin incheierea nr. 13067 din 29/05/2017; pozitie transcrisa din CF 51410/Dorohoi, inscrisa prin incheierea nr. 12700 din 27/07/2011;pozitie transcrisa din CF 56812/Dorohoi, inscrisa prin incheierea nr. 35410 din 11/11/2019; pozitie transcrisa din CF 54680/Dorohoi, inscrisa prin incheierea nr. 21579 din 23/07/2019; înscris inițial prin încheierea nr. 18737 din 25.06.2015	
Act Normativ nr. HG. NR. 61, din 24/01/2007 emis de Guvernul Romaniei, însoțită de anexă, Hotararea nr. 84 din 26.04.2007 emisa de Consiliul Local Dorohoi, insotita de lista anexa.;	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, asupra suprafetei de 5706 mp din suprafata totala de 15885 mp si asupra constructiilor C1, C2, C3,	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56818	15.885	Imobil partial împrejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.706	-	2519	-	
2	curți construcții	DA	10.179	-	2520, 2521	-	Imobil parțial împrejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56818-C1	construcții industriale și edilitare	62	Cu acte	S. construită la sol:62 mp; -(magazie) nivel parter, compusă din două încăperi, cu suprafața construită la sol de 62,00 m.p.
A1.2	56818-C2	construcții industriale și edilitare	62	Cu acte	S. construită la sol:62 mp; -(magazie) nivel subsol+parter, compusă din trei încăperi, cu suprafața construită la sol de 62,00 m.p., suprafață desfășurată de 85,00 m. p.
A1.3	56818-C3	construcții industriale și edilitare	116	Cu acte	S. construită la sol:116 mp; -(magazie) nivel parter, compusă din trei încăperi, cu suprafața construită la sol de 116,00 m.p.
A1.4	56818-C4	construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	S. construită la sol:16 mp; -(remiza PSI) nivel parter, compusă dintr-o încăpere, cu suprafața construită la sol de 16,00 m.p.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	56818-C5	construcții industriale și edilitare	42	Cu acte	S. construită la sol:42 mp; -(atelier) nivel parter, compusă din două încăperi, cu suprafața construită la sol de 42,00 m.p.
A1.6	56818-C6	construcții anexa	7.763	Cu acte	S. construită la sol:7763 mp; Teren fotbal - antrenament. Suprafața totală măsurată = 7762,50 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	131.555
2	3	84.301
3	4	2.5
4	5	123.166
5	6	3.914
6	7	33.483
7	8	1.367
8	9	0.712
9	10	6.519
10	11	7.966
11	12	17.718
12	13	34.608
13	14	40.594
14	1	55.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 300 RON, -Chitanța externă nr.463086/14-11-2019 în suma de 240, Chitanța externă nr. 463086/14-11-2019 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
14-11-2019

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
ANCA AROȘOAIE

Referent,

(parafa și semnătura)
AROȘOAIE Anca
Asistent registrator

(parafa și semnătura)
STEFANACHE
Elena-Gabriela

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B3	C4, C5;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) CONSILIUL LOCAL DORHOI	
	OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 56814/Dorohoi, înscrisă prin încheierea nr. 35407 din 11/11/2019; poziție transcrisă din CF 55790/Dorohoi, înscrisă prin încheierea nr. 13067 din 29/05/2017; poziție transcrisă din CF 51410/Dorohoi, înscrisă prin încheierea nr. 12700 din 27/07/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Dorohoi, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

Registrator,

Asistent Registrator,

15-11-2019

GEORGETA OLIMPIA

ANCA AROȘOAIIE

COSULEANU
COSULEANU
GEORGETA OLIMPIA
Registrator

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare a recepției și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

Recepție și înscriere în
ANCA AROȘOAIIE Anca
Asistent reglstrator





CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea dreptului de administrare al Consiliului Local al Municipiului Dorohoi pentru imobilul înscris în CF56818 C6 în suprafața de 7763mp teren fotbal antrenament, pentru actualizarea CF 56818 în cadrul proiectului Construire Baza sportivă TIP 1 .

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor întrunită în 18.12.2019 analizând referatul de specialitate nr. 20382 din 13.12.2019 întocmit de Corolea Ungureanu Sava Daniel și proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Dorohoi prin care propune aprobarea proiectului;
având în vedere că cele propuse (nu) se încadrează în prevederile legale, comisia consideră că proiectul de hotărâre prezentat poate fi aprobat cu următoarele amendamente (dacă va fi cazul):

Amendamentele formulate de noi, le motivăm astfel:

având în vedere cele de mai sus, membrii comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să-l aprobe în forma prezentată de inițiator, (în cazul în care comisia nu este de acord, va menționa cauzele și va face propuneri în consecință):

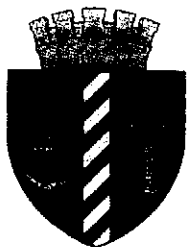
AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Consilier, Pinzariu Anamaria

SECRETAR,
Consilier, Adrian Șulic

MEMBRU:

Consilier, Nicolo Valentin Borcea



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DORHOI

Grigore Ghica nr. 34
715200 – DORHOI
BOTOȘANI – ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



COMISIA PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DORHOI

RAPORT

**de avizare a proiectului de hotărâre privind aprobarea
dreptului de administrare al Consiliului Local Dorohoi pentru imobilul
înscris în CF 56818 – C6, în suprafață de 7763 mp – teren fotbal –
antrenament, pentru actualizarea CF nr. 56818, în cadrul proiectului
Construire Bază Sportivă TIP 1, Municipiul Dorohoi, județul Botoșani**

Comisia întrunită în ședință în data de 19.12.2019, a analizat :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, cu nr. 20382 din 13.12.2019, precum și
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, cu nr. 20382 din 13.12.2019, prin Director ing. Corolea-Ungureanu Sava-Daniel,

prin care se propune aprobarea dreptului de administrare al Consiliului Local Dorohoi pentru imobilul înscris în CF 56818 – C6, în suprafață de 7763 mp – teren fotbal – antrenament, pentru actualizarea CF nr. 56818, în cadrul proiectului Construire Bază Sportivă TIP 1, Municipiul Dorohoi, județul Botoșani.

La nivelul comisiei s-au analizat oportunitatea, circumstanțele și împrejurările adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Nu au fost formulate amendamente.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Nacu Sergiu

Președinte

Mandache Vasile

Secretar

Toma George-Alin

Membru

Vasilii Vlad

Membru

Miclescu Vasile

Membru