



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind , schimbarea destinației locuinței ,sitate în str. Drochia nr. 6 , ap. 19 (compusă din 3 camere de locuit) din locuință socială în locuință de necesitate , precum si repartizarea acesteia în regim de urgență familiei, BURUIANĂ IULIAN .

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, jud. Botosani , întrunit în sesiunea ordinară din data de 19-12-2019 ;

- analizând Referatul de aprobare și Raportul de specialitate nr. 21140/18-12-2019 ,întocmit de compartimentul locativ imobiliar , prin care se propune schimbarea destinației locuinței situate în str. Drochia nr. 6, ap. 19 (compusă din 3 camere de locuit) , din locuință socială în locuință de necesitate precum si repartizarea acesteia în regim de urgență familiei BURUIANĂ IULIAN ; -având în vedere prevederile art. 2 lit. f) , art. 55 si art. 56 din Legea nr. 114\1996 – Legea locuintei și ANEXA nr.8 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii 114/1996 , precum si art. 129 al. 2, lit c din CODUL ADMINISTRATIV .

- motivat de avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local al Mun. Dorohoi;

-în temeiul art. 139, al. 3, lit.g ,din CODUL ADMINISTRATIV ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă schimbarea destinației locuinței situate în municipiul Dorohoi , str. Drochia nr. 6 , ap. 19 (compusă din 3(trei) camere de locuit) , din locuință socială în locuință de necesitate .

(2) Locuința prevazuta la art. 1(alin 1) se va repartiza în regim de urgență pe o perioadă de 3 ani , familiei BURUIANĂ IULIAN , compusă din 3 persoane.

Art.2 Procesul verbal încheiat de către comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și în regim de închiriere din fondul locativ al municipiului Dorohoi , face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se mandatează Primarul municipiului Dorohoi , în vederea emiterii repartițiilor si semnarea contractelor de închiriere.

Art. 4. Primarul Municipiului Dorohoi , prin Direcția patrimoniu și compartimentele de specialitate din aparatul propriu , vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotarare se va comunica :

- INSTITUȚIEI PREFECTULUI judetului Botosani
- Primarului municipiului Dorohoi
- Direcției patrimoniu ,Compartimentului locativ
- D-nului BURUIANĂ IULIAN
- Mass mediei locale

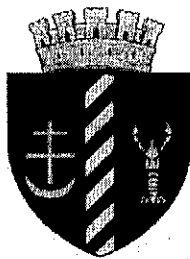
INIȚIATOR
PRIMAR ,
ing. Dorin Alexandrescu



AVIZAT LEGALITATE
SECRETAR GENERAL U.A.T.,
jr. Ciprian Dohotariu



Nr. _____
Din _____



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 190 din 18-XI-2019

SE APROBA
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

RAPORT DE SPECIALITATE
privind rezolvarea situației locative în regim de **necesitate** pentru familia **BURUIANĂ IULIAN**, care locuiește fără titlul contractual într-un imobil situat în cartierul Drochia, ce a fost deținut cu contract de închiriere (exirat 2016) de numitul **IFTIMIE EUGEN**, plecat în străinătate de o perioadă îndelungată de timp.

Având în vedere PROCESUL VERBAL DE CONSTATARE nr. 20927/13-12-2019, ca urmare a DISPOZIȚIEI PRIMARULUI nr. 1434/12-12-2019, privind verificarea locuinței sociale situate în Cartier Drochia nr. 6, ap.19, ce a fost deținută cu contract de închiriere (expirat din anul 2016) de numitul **IFTIMIE EUGEN** și fiind constatat faptul că aceasta este ocupată ilegal de familia **BURUIANĂ IULIAN** - formată din 3 persoane, de o perioadă mai mare de 2 ani consecutiv, s-a dispus convocarea **COMISIEI SOCIALE**, pentru analizarea acestui caz, întrucât este anotimpul iarna și aceștia au o situație materială precară.

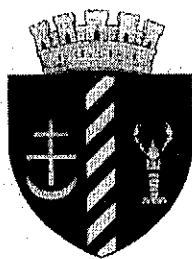
Prin urmare Comisia socială a analizat situația în fapt și văzând că familia **IFTIMIE EUGEN**, nu s-a mai prezentat la locuința respectivă de aproximativ 3 ani consecutiv, mai mult de cât atât nu a dat nici curs **NOTIFICĂRILOR**, privind prelungirea contractului de închiriere și ținând seama că este anotimpul iarna iar această familie nu își poate permite închirierea unei locuințe la preț de piață, propune inițierea unui **PROIECT DE HOTĂRÂRE**, prin care să aprobe transformarea și repartizarea acestei locuințe pe linie de necesitate.

Față de situația prezentată și ținând cont de PROCESUL VERBAL al **COMISIEI SOCIALE** nr. 9383/R1/17-12-2019 propunem analizarea problemei locative pe linie de necesitate a familiei **BURUIANĂ IULIAN**, pentru a aproba, Proiectul de hotărâre în formă inițiată.

Direcția patrimoniu
ing. Daniel Corolea

Compartiment locativ imobiliar
ref. Elena Ursan

Vizat, jurist comisia socială
Daniela Grosu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 21.140 din 18-XII-2019

REFERAT DE APROBARE

privind rezolvarea situației locative în regim de necesitate pentru familia BURUIANĂ IULIAN , formată din 3 persoane , întrucât este anotimpul iarna , fiind și un caz social.

Ca urmare a DISPOZIȚIEI PRIMARULUI nr. 1434/12-12-2019 , privind verificarea locuinței sociale situate în Cartier Drochia nr. 6, ap.19 , ce a fost deținută cu , contract de închiriere (expirat din anul 2016) de numitul IFTIMIE EUGEN și văzând PROCESUL VERBAL DE CONSTATARE nr. 20927/13-12-2019 , din care rezultă faptul că aceasta este ocupată ilegal de familia BURUIANĂ IULIAN - formată din 3 persoane , de o perioadă mai mare de 2 ani consecutiv , am dispus convocarea COMISIEI SOCIALE , pentru analizarea acestui caz , în regim de urgență deoarece este anotimpul iarna .

Ținând cont de PROCESUL VERBAL al COMISIEI SOCIALE nr. 9383/R1/17-12-2019, prin care a fost analizată situația locativă a acestei familii cu propunerea rezolvării pe linie de necesitate , propun adoptarea PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE în formă inițiată pentru repartizarea acestei locuințe , familiei BURUIANĂ IULIAN .

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

Proces - verbal

Încheiat astăzi 17.12.2019 cu ocazia intrării
Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe
sociale și în referință la incluziune din fondul
locativ al municipiului Iași.

La sedința prezintă membrii Comisiei

Ordinea de zi a sedinței este următoarea:

1. Discutarea unor solicitări ale cetățenilor cu
permise la efectuarea unor servicii de locuințe
sau întocmirii de contracte de incluziune.
2. Altele.

La primul punct al ordinii de zi, cu permise
la schimbul de locuințe solicitat de Bulgaria
Marinica cu Fluta Constantin și din anchetele
sociale întocmite la domiciliul celor doi solicitanți,
Comisia consideră că nu este justificat acest
schimb, motivat de faptul că d-na Bulgaria
Marinica are în plasament 2 copii iar la
noua locuință nu ar avea condiții pentru
dețineră și educarea celor 2 minori.

Cu privire la situația fam. d-lui Iftimie
Eugen care este plecat în străinătate și fam.
d-lui Burubana Silviu, care are o familie
compusă din 3 membri și se află într-o situație
deosebită și locuiește efectiv în locuința d-lui
Iftimie și în calitate de Declara nr. 6, ap. 19, și nu
poate fi plasat în prag de intervenție.

Faptul de această situație, comisia propune
să se emita un proiect de hotărâre de
Consiliu local în vederea repartizării acestei

Asamblata în scopul de urgență Jau, Al-leu
Bucovina Iulian.

La punctul de vestire, se discută un număr
drept pentru care se include prezentul proces
verbal, după ce se supune la vot în bloc
tot ce s-a discutat și se aprobă în unanimitate
Procesul - Verbal Al semnarea mai jos de
membrii Comitetului

1. ec. Radu Day Suedu
2. Vicepreșed Lucian Topaloga
3. Cons. Radu Nicolae
4. Preș. Daniela Brașu
5. Cons. Dascalușe Lucrute George
6. Ing. Nicolae Ganeș
7. Def. Ursu Elena
8. Cons. Giondoche Lucevuta
9. Cons. Jacob Corneliu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. _____

din _____

ROMÂNIA

Nr. 20927 din 13.XI.2019.

VIZAT
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



PROCES VERBAL DE CONSTATARE

Comisia numită prin Dispoziția Primarului nr. 1434/12-12-2019, privind verificarea locuinței sociale, situate în **CARTIERUL DROCHIA nr.6, ap. 19**, ce a fost deținută cu contract de închiriere de numitul **IFTIMIE EUGEN**, care a expirat la data de **1-02-2016**, a constatat că aceasta este ocupată ilegal de familia **Buruiană Iulian** - formată din **3 persoane**, de o perioadă mai mare de **2 ani, consecutiv**.

Motivația acestora a fost lipsa unei locuințe și văzând că aceasta este liberă întrucât fostul chiriaș **IFTIMIE EUGEN** este plecat în străinătate de o perioadă îndelungată de timp, au considerat că pot locui în imobilul respectiv până își vor rezolva problema locativă.

Cu toate că nu dețin această locuință cu titlul contractual s-a observat că au făcut și unele investiții pentru a-și asigura condițiile minime de locuit, drept pentru care au achitat și chiria la zi pe rolul chiriașului, **IFTIMIE EUGEN**, în relocațiune tacită.

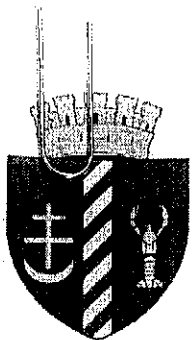
Precizăm că **Iftimie Eugen** are contractul de închiriere expirat la data de **1-02-2016**, motivat de faptul că a fost plecat în străinătate și nu a dat curs notificărilor trimise de spatiul locativ.

Față de situația prezentată comisia propune analizarea acestui caz în comisia socială pentru intrarea în legalitate, tinând cont că chiriașul **Iftimie Eugen** nu avea voie conform prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, să subînchirieze locuința fără acordul proprietarului de drept.

Din declarațiile vecinilor, precum și a fochistului din cartier **Cojocaru Sergiu**, rezultă că acesta nu a fost văzut la locuința respectivă de o perioadă mai mare de **3 ani**, consecutiv.

COMISIA,

Director patrimoniu, ing. Daniel Corolea - președinte
Comp. Locativ, Elena Ursan - membru
jr. Maria Diana Balan - membru
Cons.. Onciu Constantin - membru
ref. Corneliu Ciurciun - membru



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. _____
_____ din _____

Nr. 20927 din 13.XI.2019.

VIZAT
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



PROCES VERBAL DE CONSTATARE

Comisia numită prin Dispoziția Primarului nr. 1434/12-12-2019, privind verificarea locuinței sociale, situate în **CARTIERUL DROCHIA nr.6**, ap. 19, ce a fost deținută cu contract de închiriere de numitul **IFTIMIE EUGEN**, care a expirat la data de 1-02-2016, a constatat că aceasta este ocupată ilegal de familia **Buruiană Iulian** - formată din 3 persoane, de o perioadă mai mare de 2 ani, consecutiv.

Motivația acestora a fost lipsa unei locuințe și văzând că aceasta este liberă întrucât fostul chiriaș **IFTIMIE EUGEN** este plecat în străinătate de o perioadă îndelungată de timp, au considerat că pot locui în imobilul respectiv până își vor rezolva problema locativă.

Cu toate că nu dețin această locuință cu titlul contractual s-a observat că au făcut și unele investiții pentru a-și asigura condițiile minime de locuit, drept pentru care au achitat și chiria la zi pe rolul chiriașului, **IFTIMIE EUGEN**, în relocaliune tacită.

Precizăm că **Iftimie Eugen** are contractul de închiriere expirat la data de 1-02-2016, motivat de faptul că a fost plecat în străinătate și nu a dat curs notificărilor trimise de spațiul locativ.

Față de situația prezentată comisia propune analizarea acestui caz în comisia socială pentru intrarea în legalitate, ținând cont că chiriașul **Iftimie Eugen** nu avea voie conform prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, să subînchirieze locuința fără acordul proprietarului de drept.

Din declarațiile vecinilor, precum și a fochistului din cartier **Cojocaru Sergiu**, rezultă că acesta nu a fost văzut la locuința respectivă de o perioadă mai mare de 3 ani, consecutiv.

COMISIA,

Director patrimoniu, ing. Daniel Corolea - președinte
Comp. Locativ, Elena Ursan - membru
jr. Maria Diana Balan - membru
Cons.. Onciu Constantin - membru
ref. Corneliu Ciurciun - membru