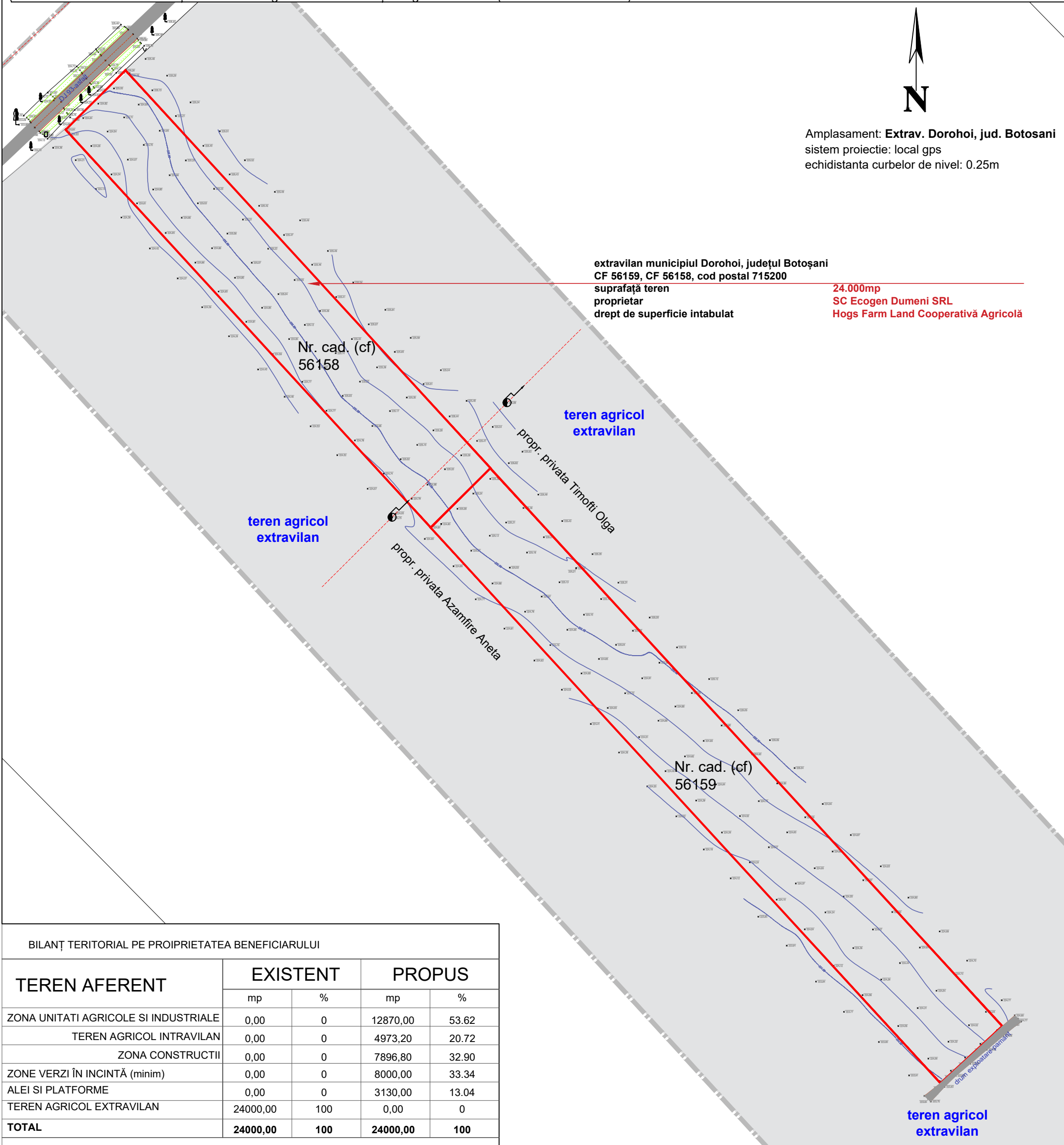


P.U.Z.

ÎNFIINȚARE FERMĂ REPRODUȚIE SUINE, FNC PENTRU PREPARAREA FURAJELOR, PUȚ FORAT, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, DRUMURI ȘI ÎMPREJMUIRE; modificarea regimului juridic al amplasamentului din teren extravilan din teren intravilan și schimbarea funcțiunii din teren agricol în zona unităților agrozootehnice (fermă zootehnică - Az)



Amplasament: **Extrav. Dorohoi, jud. Botoșani**
sistem proiectie: local gps
echidistanța curbelor de nivel: 0.25m



extravilan municipiul Dorohoi, județul Botoșani
CF 56159, CF 56158, cod postal 715200
suprafață teren
proprietar
drept de suprafață intabulat

24.000mp
SC Ecogen Dumeni SRL
Hogs Farm Land Cooperativă Agricolă

BILANȚ TERITORIAL PE PROPIRIETATEA BENEFICIARULUI


TEREN AFERENT	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
ZONA UNITATI AGRICOLE SI INDUSTRIALE	0,00	0	12870,00	53.62
TEREN AGRICOL INTRAVILAN	0,00	0	4973,20	20.72
ZONA CONSTRUCTII	0,00	0	7896,80	32.90
ZONE VERZI ÎN INCINTĂ (minim)	0,00	0	8000,00	33.34
ALEI SI PLATFORME	0,00	0	3130,00	13.04
TEREN AGRICOL EXTRAVILAN	24000,00	100	0,00	0
TOTAL	24000,00	100	24000,00	100

P.O.T. max.: 35%
propus: 32,90%
C.U.T. max.: 0,35
propus: 0,329

legendă:

LIMITE:

- LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITĂ PROPRIETATE BENEFICIAR
- ZONĂ CU TEREN AGRICOL ÎN EXTRAVILAN
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE

SPECIFICAȚIE	NUME	CERINȚA	REFERAT / NR. / DATA
VERIFICATOR			
 S.C. STRAIGHT PROJECT & MORE S.R.L. J7/285/06.06.2016 / C.U.I. 36169265 Mun. Botoșani, Strada Poștei nr. 9, cam. 415A, cam. 416A, etaj IV, jud. Botoșani, RO			BENEFICIAR: HOGS FARM LAND COOPERATIVA AGRICOLA sat Dumeni, comuna George Enescu nr.888, jud. Botoșani ADRESA INVESTIȚIEI: extravilanul municipiului Dorohoi, DJ 293, jud. Botoșani
			PROIECT NR. 04/05.2019
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ	
Coord. urbanism	arh. Mihai Tulbure		DENUMIRE PROIECT: INIINȚARE FERMA REPRODUȚIE SUINE, FNC PENTRU PREPARAREA FURAJELOR, PUȚ FORAT, BRANȘAMENTE UTILITATI, DRUMURI SI ÎMPREJMUIRE
Proiectat	arh. Ionut Mateiuc		FAZA P.U.Z.
Desenat	arh. Ionut Mateiuc		PLANȘA NR. A03
		Scara 1/500	DENUMIRE PLANȘA: SITUAȚIE EXISTENTĂ
		Data 28.08.2019	